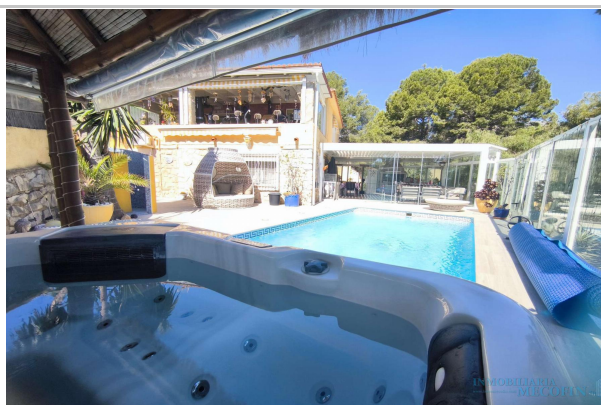


Referencia: **967-978**  
 Tipo inmueble: Chalet Independiente  
 Operación: Venta  
 Precio: **475.000 €**  
 Estado: Buen estado



Población: Benidorm  
 Provincia: Alicante  
 Cod. postal: 03530  
 Zona: LA NUCIA

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
En trámite		

**M<sup>2</sup> construidos:** 257  
**Garajes:** 1  
**Exterior/Interior:** exterior

**Aire acondicionado:** split  
**Dormitorios:** 4

**Metros de parcela:** 1358  
**Baños:** 3

---

**Descripción:**

LA NUCIA

CHALET/VILLA INDEPENDIENTE

Entre rotondas de BP y Alfaz

Distribución:

Planta de entrada:

Hall + amplio salón + cocina abierta a salón + baño + terraza cubierta

Planta baja:

3 habitaciones + baño + sauna + acceso a terraza y zona de piscina privada.

Parcela de: 1.358m<sup>2</sup>

Casa: 257m<sup>2</sup>

Dispone de apartamento/estudio independiente con habitación, cocina equipada y baño.

La Villa dispone de:

-Piscina privada.

-Parking exterior dentro de la parcela.

-Aire acondicionado frío/calor.

-Chimena.

-Sauna.

-Ventanas de doble acristalamiento.

-Sistema de placas solares fotovoltaicas para electricidad y agua caliente.

Todo ello convierte esta propiedad en una opción ideal tanto como residencia habitual como segunda vivienda. Una oportunidad única en La Nucía

---